

מרכז רפואי זיו - ועדת מכרזים

תאריך 15/6/99

מכרז מס' _____ נושא ההתקשרות תכנון קומה נוספת - בניית בית חולים

פרוטוקול עבודת ועדת מכרזים - פעולות והחלטות

1. חברי הועדה הנוכחים בישיבה ותפקידיהם: סגן היועץ המשפטי.

לא נכח	נכח	
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	מר חיים טל - יו"ר
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	ליאב צשלה, רו"ח - מנהל כספים
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	דוד לנגנס, עו"ד - יועץ משפטי
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	מר צחי אברמוביץ - חבר
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	מר אסף אלימלך - חבר
_____	<input checked="" type="checkbox"/>	גב' לילך אזערי - רכזת

משתתפים נוספים שאינם חברי הועדה:

2. בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת המכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מחליטה הועדה על: (נא לסמן ✓ במקום המתאים)

_____ למנות ועדת משנה/מומחים לבדיקת ההצעות.

_____ לבדוק ההצעות ולנתחן.

3. **בדיקת המסמכים**

3.1 אם תוקנו מסמכי המכרז יש לפרט את התיקונים בטבלה הבאה (*):

דווח למגיש ההצעה בתאריך	תוכן התיקון	עמוד ושורה בהצעה	שם מגיש ההצעה	תיקון מס'

(*) מדובר בתיקון טעויות סופר הנעשות בתאום מוקדם עם המציע

3.2 אם הועדה מחליטה להזמין מציע לברור פרטים בהצעתו, חובה לציין כאן את תמצית הברור והסיכום:

3.3 אם נפסלו הצעות במכרז יש לפרט ולנמק את סיבות הפסילה:

שם מגיש ההצעה	נימוקי הפסילה

4. פרטי הדיון (יש לרשום את כל המידע הקשור לדיוני הועדה לרבות עמדות והסתייגויות שקיבלו ביטוי במהלך הדיון).

אשר לפרטי הדיון, קודם לכן נערכו שני דיונים משותפים
 ראשון ב-17/12/2018 ושני ב-18/12/2018. הדיונים נערכו
 בהשתתפות כל המועמדים והיו נפתחים על ידי
 ראש הוועדה. הדיונים נערכו באולם הכנסות של
 מרכז רפואי זיו. הדיונים נערכו באופן פתוח וכל
 המועמדים השתתפו בהם. הדיונים נערכו באופן
 פתוח וכל המועמדים השתתפו בהם. הדיונים נערכו
 באופן פתוח וכל המועמדים השתתפו בהם. הדיונים
 נערכו באופן פתוח וכל המועמדים השתתפו בהם.
 הדיונים נערכו באופן פתוח וכל המועמדים השתתפו
 בהם. הדיונים נערכו באופן פתוח וכל המועמדים
 השתתפו בהם. הדיונים נערכו באופן פתוח וכל
 המועמדים השתתפו בהם. הדיונים נערכו באופן
 פתוח וכל המועמדים השתתפו בהם. הדיונים נערכו
 באופן פתוח וכל המועמדים השתתפו בהם. הדיונים
 נערכו באופן פתוח וכל המועמדים השתתפו בהם.

5. החלטת הועדה

5.1 עפ"י ניתוח ההצעות כמפורט לעיל, הוחלט: (נא לסמן X במקום המתאים).

✓ לבחור את ההצעה של רונסון אגיה
 במחיר של _____ כולל מע"מ.






5.2 נימוקי ההחלטה: (נא לסמן ✓ במקום המתאים).

- ___ ההצעה מעניקה את מירב היתרונות לעורך המכרז עפ"י אמות המידה שנקבעו במכרז.
- ___ ההצעה הזולה ביותר (או היקרה ביותר במכירה).
- ___ הצעה יקרה מהזולה ביותר.
- ___ לא לבחור באף הצעה
- ___ לבחור מספר מציעים
- ___ לבחור חלק מההצעה
- ___ לבחור הצעה יחידה שהוגשה או שנותרה יחידה במכרז פומבי
- ___ לבטל המכרז ולפרסם מחדש
- ___ לבטל המכרז

5.3 החלטה זו נתקבלה בהכרעה: (נא לסמן ✓ במקום המתאים).

- ___ פה אחד
- ___ ברוב קולות
- ___ בהסתייגויות של חברי הועדה: (נא לפרט את שמות המסתייגים ואת תוכן הסתייגותם).

5.4 חתימת חברי הועדה:

שם	תפקיד	חתימה
מר חיים טל	יו"ר הועדה	
ליאב צשלה, רו"ח	מנהל כספים	
דוד לנגנס, עו"ד	יועץ משפטי	
מר צחי אברמוביץ	חבר	
מר אסף אלימלך	חבר	

תאריך 2016/22

15/6/22

12 ביוני 2022

עבור: מוריה אילוז שחרור

הנדון: הצעת מחיר לתכנון תוספת בניה על גג בניין קיים - בית הילד - המרכז הרפואי זיו בצפת

תיאור העבודה:

תכנון מפורט לביצוע של קומה נוספת על בית הילד במרכז הרפואי זיו בצפת בשטח של כ- 1,100 מ"ר ברוטו. הכוללת משרדים, חדרי תורנים ומרכז ספורט (חדר כושר טיפולי) כולל היתר בניה.

אומדן ראשוני לפני תכנון:

8000 נ"מ למ"ר נטו - עלות בניה בלבד, לבניין בשטח של 1000 מ"ר - 8,000,000 נ"מ.

שכר טרחה:

- שכר טרחה לבצוע העבודה הכולל את כל היועצים הנדרשים לשם ביצוע הפרויקט יהיה: סה"כ שכר טרחה לאדריכלות ולכל היועצים הנדרשים - 10% מתקציב בפועל. תוספת לשכר טרחה עבור תכנון בבניין קיים ע"פ תעריף משרד הבטחון - 15% סה"כ שר טרחה 11.5% ולאחר הנחה - 11%
- שכר טרחה, יקבע לפי אומדנים לפרויקט ויעודכן בשלבים הבאים:
 - o עם קבלת תוצאות מכרז.
 - o חשבון קבלן סופי מאושר.

אבני דרך לתשלום:

20%	הכנת חלופות תכנון -
15%	תכנון סופי -
10%	עם הגשת היתר -
40%	תוכניות עבודה מפורטות למכרז/ביצוע -
15%	פיקוח עליון -

שכ"ט זה אינו כולל:

1. מע"מ.
 2. סרטים ומודלים פיזיים.
 3. עלות הדפסות ופלוטים אשר ישולמו ישירות על ידכם למכון העתקות לבחירתכם.
 4. תכניות מדידה ותיעוד מצב קיים.
 6. עיצוב פנים לרבות השטחים הציבוריים.
- נשמח להתכבד בהזמנתכם ולעמוד לרשותכם להבהרות נוספות, באם יידרשו.

בכבוד רב,

דניאל זלצברגר

מחלקת כספים, וינשטין ועדיה אדריכלים בע"מ